

# LEI Nº 2.321/2011

## INSTITUI OS PERÍMETROS URBANOS DO MUNICÍPIO DE MATELÂNDIA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

*A Câmara Municipal de Matelândia, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:*

**Art. 1.º.** O território municipal é dividido em Zonas Urbanas e Zona Rural, para fins urbanísticos e tributários.

**Art. 2.º.** As Zonas Urbanas do Município de Matelândia, para efeito desta Lei, são as seguintes:

- I – Sede Urbana de Matelândia;
- II – Distrito Administrativo de Agro-Cafeeira;
- III – Vila Esmeralda;
- IV – Vila Marquesita;
- V – Vila Rural Santa Maria;
- VI - Vila Rural Sagrada Família;
- VII – Distrito Industrial.

**§ 1.º.** A Zona Rural é constituída pelo restante do território do Município.

**§ 2.º.** O Distrito Industrial compreende uma faixa paralela de 250m contados a partir do eixo da Rodovia BR 277 para ambos os lados e inicia no final do perímetro urbano da Sede até encontro com o perímetro urbano do Distrito Administrativo de Agro-Cafeeira.

**§ 3.º.** As Vilas Rurais Santa Maria e Sagrada Família são consideradas áreas de urbanização específica conforme Lei Municipal nº 1436/2005 de 28/03/2005.

**§ 4.º.** As áreas urbanas adjacentes à BR 277 estão condicionadas à legislação federal, Lei 6766/79 e suas alterações, quanto ao uso e parcelamento do solo no que tange à faixa de domínio da Rodovia, conforme exigências legais.

**§ 5.º.** A Vila Marquesita é considerada como área passível de regularização fundiária.

**Art. 3.º** A representação cartográfica e o memorial descritivo dos Perímetros Urbanos do Município constam nos anexos, parte integrante da presente Lei:

- I - Anexo I: Mapa e memorial descritivo do Perímetro Urbano da Sede do Município de Matelândia;
- II - Anexo II: Mapa e memorial descritivo do Perímetro Urbano do Distrito de Agro-Cafeeira;

III – Anexo III: Mapa e memorial descritivo da Vila Esmeralda;  
IV – Anexo IX: Mapa e memorial descritivo da Vila Marquesita.

**Art. 4.º.** Esta lei entra em vigor depois de decorridos 90 (noventa) dias de sua publicação oficial, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MATELÂNDIA**

Aos sete dias do mês de janeiro de 2011.

**ÉDSON ANTÔNIO PRIMON**

*Prefeito Municipal*

## ANEXO I

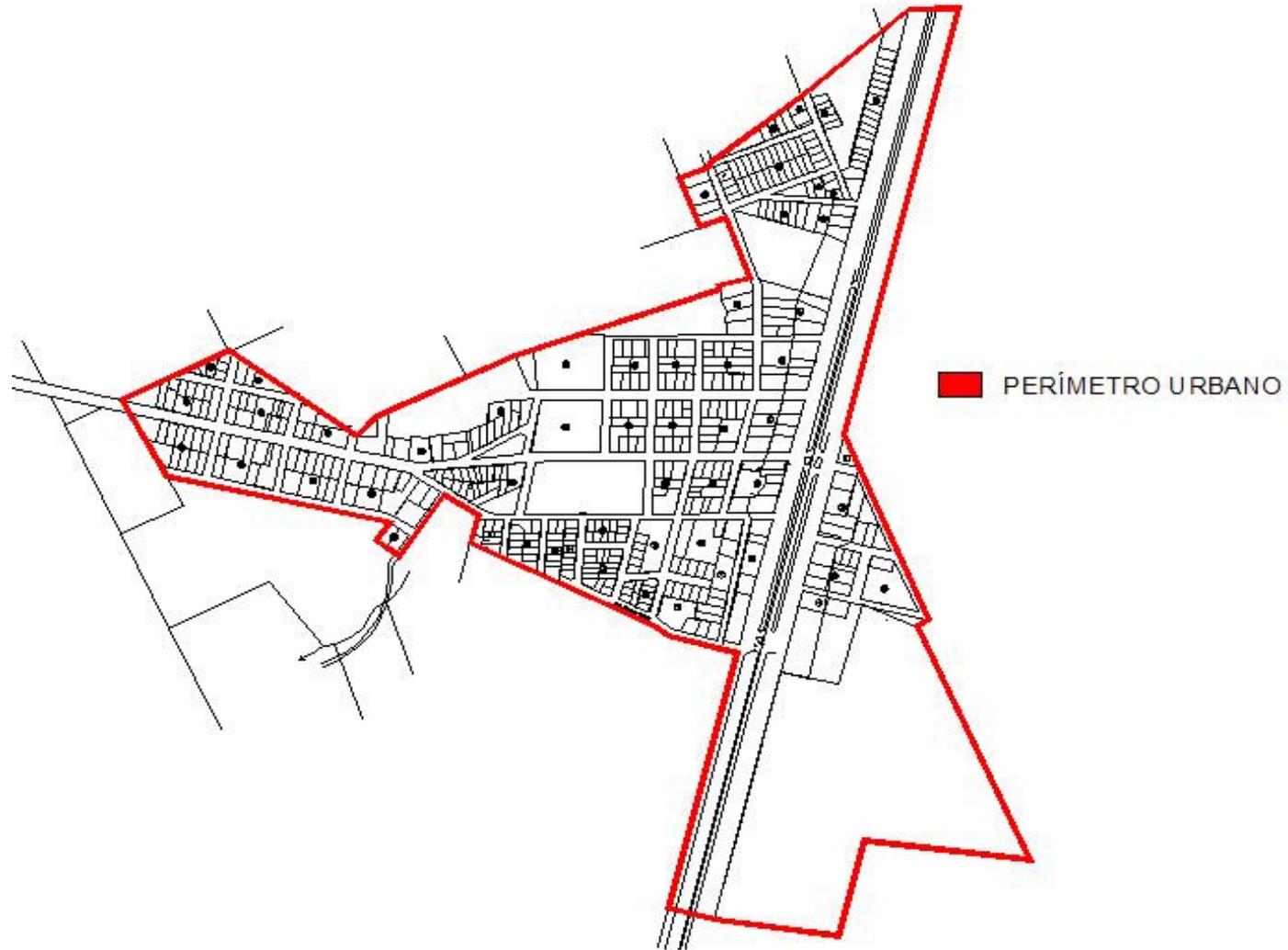
### Mapa e Memorial Descritivo do Perímetro Urbano da Sede do Município de Matelândia/PR



## MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE MATELÂNDIA

Partindo do Ponto **P1** de coordenadas X=200283,0 e Y=7206733,6, segue em linha reta uma distância de 815,11 metros e azimute 90°0'0" até chegar ao ponto **P2** de coordenadas X=201098,1 e Y=7206733,6; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 909,87 metros e azimute 184°0'7" até chegar ao ponto **P3** de coordenadas X=201034,6 e Y=7205826,1; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 133,04 metros e azimute 44°46'20" até chegar ao ponto **P4** de coordenadas X=201128,3 e Y=7205920,6; a partir deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 191,42 metros e azimute 54°31'52" até chegar ao ponto **P5** de coordenadas X=201284,2 e Y=7206031,7; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 238,64 metros e azimute 80°1'10" até chegar ao ponto **P6** de coordenadas X=201519,3 e Y=7206072,7; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 409,15 metros e azimute 89°16'26" até chegar ao ponto **P7** de coordenadas X=201928,4 e Y=7206077,9; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 484,95 metros e azimute 179°44'4" até chegar ao ponto **P8** de coordenadas X=201930,6 e Y=7205592,9; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 349,89 metros e azimute 270°16'50" até chegar ao ponto **P9** de coordenadas X=201580,8 e Y=7205594,6; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 114,42 metros e azimute 262°10'36" até chegar ao ponto **P10** de coordenadas X=201467,4 e Y=7205579,1; deste vira-se novamente à esquerda e segue em linha reta uma distância de 499,18 metros e azimute 226°9'10" até chegar ao ponto **P11** de coordenadas X=201107,4 e Y=7205233,3; deste vira-se novamente à esquerda e segue em linha reta uma distância de 451,86 metros e azimute 182°21'47" até chegar ao ponto **P12** de coordenadas X=201088,8 e Y=7204781,8; deste vira-se novamente à esquerda e segue em linha reta uma distância de 354,65 metros e azimute 69°51'10" até chegar ao ponto **P13** de coordenadas X=201421,7 e Y=7204903,9; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 253,15 metros e azimute 168°33'42" até chegar ao ponto **P14** de coordenadas X=201471,9 e Y=7204655,8; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 475,71 metros e azimute 255°7'58" até chegar ao ponto **P15** de coordenadas X=201012,1 e Y=7204533,8; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 465,86 metros e azimute 181°29'50" até chegar ao ponto **P16** de coordenadas X=200999,95 e Y=7204068,1; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 1.589,57 metros e azimute 272°12'31" até chegar ao ponto **P17** de coordenadas X=199411,6 e Y=7204129,3; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 251,16 metros e azimute 0°0'0" até chegar ao ponto **P18** de coordenadas X=199411,6 e Y=7204380,5; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 978,21 metros e azimute 272°54'5" até chegar ao ponto **P19** de coordenadas X=198434,6 e Y=7204430,0; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 307,46 metros e azimute 275°13'9" até chegar ao ponto **P20** de coordenadas X=198128,4 e Y=7204458,0; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 1.303,92 metros e azimute 4°0'15" até chegar ao ponto **P21** de coordenadas X=198219,5 e Y=7205758,7; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 918,04 metros e azimute 94°11'47" até chegar ao ponto **P22** de coordenadas X=199135,0 e Y=7205691,5; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 390,58 metros e azimute 4°3'59" até chegar ao ponto **P23** de coordenadas X=199162,7 e Y=7206081,1; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 1.071,98 metros e azimute 94°3'59" até chegar ao ponto **P24** de coordenadas X=200232,0 e Y=7206005,1; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 730,31 metros e azimute 4°0'13" até chegar ao ponto de partida **P1**.

**ANEXO II**  
**Mapa e Memorial Descritivo do Perímetro Urbano do Distrito de Agrocafeeira**



## MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO DO DISTRITO DE AGRO CAFEIRA

Partindo do Ponto **P1** de coordenadas X=204104,2 e Y=7210909,8, segue em linha reta uma distância de 668,78 metros e azimute 216°47'16" até chegar ao ponto **P2** de coordenadas X=203703,7 e Y=7210374,2; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 456,68 metros e azimute 185°43'50" até chegar ao ponto **P3** de coordenadas X=203658,1 e Y=7209919,8; deste vira-se novamente à esquerda e segue em linha reta uma distância de 22,06 metros e azimute 114°56'18" até chegar ao ponto **P4** de coordenadas X=203678,1 e Y=7209910,5; a partir deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 472,35 metros e azimute 179°9'47" até chegar ao ponto **P5** de coordenadas X=203685,0 e Y=7209438,2; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 307,63 metros e azimute 297°50'52" até chegar ao ponto **P6** de coordenadas X=203413,0 e Y=7209581,90; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 195,88 metros e azimute 216°49'23" até chegar ao ponto **P7** de coordenadas X=203295,6 e Y=7209425,1; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 227,84 metros e azimute 308°25'27" até chegar ao ponto **P8** de coordenadas X=203117,1 e Y=7209566,7; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 515,48 metros e azimute 35°50'10" até chegar ao ponto **P9** de coordenadas X=203418,9 Y=7209984,6; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 125,15 metros e azimute 310°19'59" até chegar ao ponto **P10** de coordenadas X=203323,5 e Y=7210065,6; deste vira-se novamente à esquerda e segue em linha reta uma distância de 42,05 metros e azimute 281°31'25" até chegar ao ponto **P11** de coordenadas X=203282,3 e Y=7210074,0; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 350,58 metros e azimute 327°8'38" até chegar ao ponto **P12** de coordenadas X=203092,1 e Y=7210368,5; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 161,37 metros e azimute 245°32'50" até chegar ao ponto **P13** de coordenadas X=202945,2 e Y=7210301,7; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 52,28 metros e azimute 350°45'14" até chegar ao ponto **P14** de coordenadas X=202936,8 e Y=7210353,3; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 166,92 metros e azimute 70°15'5" até chegar ao ponto **P15** de coordenadas X=203093,9 e Y=7210409,7; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 98,11 metros e azimute 327°13'59" até chegar ao ponto **P16** de coordenadas X=203040,8 e Y=7210492,2; deste vira-se novamente à esquerda e segue em linha reta uma distância de 137,17 metros e azimute 248°21'13" até chegar ao ponto **P17** de coordenadas X=202913,3 e Y=7210441,6; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 29,51 metros e azimute 338°44'22" até chegar ao ponto **P18** de coordenadas X=202902,6 e Y=7210469,1; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 31,13 metros e azimute 62°26'50" até chegar ao ponto **P19** de coordenadas X=202930,2 e Y=7210483,5; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 381,17 metros e azimute 304°46'27" até chegar ao ponto **P20** de coordenadas X=202617,1 e Y=7210700,9; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 148,70 metros e azimute 353°42'24" até chegar ao ponto **P21** de coordenadas X=202600,8 e Y=7210848,7; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 219,69 metros e azimute 82°40'40" até chegar ao ponto **P22** de coordenadas X=202818,7 e Y=7210876,7; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 268,00 metros e azimute 151°26'45" até chegar ao ponto **P23** de coordenadas X=202946,8 e Y=7210641,3; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 451,51 metros e azimute 95°8'1" até chegar ao ponto **P24** de coordenadas X=203396,5 e Y=7210600,9; deste vira-se novamente à esquerda e segue em linha reta uma distância de 23,47 metros e azimute 29°37'25" até chegar ao ponto **P25** de coordenadas X=203408,1 e Y=7210621,3; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 173,40 metros e azimute 117°21'47" até chegar ao ponto **P26** de coordenadas X=203562,1 e Y=7210541,6; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 37,35 metros e azimute

12°12'45" até chegar ao ponto **P27** de coordenadas X=203570,0 e Y=7210578,1; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 58,51 metros e azimute 91°10'30" até chegar ao ponto **P28** de coordenadas X=203628,5 e Y=7210576,9; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 134,99 metros e azimute 335°9'45" até chegar ao ponto **P29** de coordenadas X=203571,8 e Y=7210699,4; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 110,11 metros e azimute 359°25'39" até chegar ao ponto **P30** de coordenadas X=203570,7 e Y=7210809,5; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 119,59 metros e azimute 83°51'20" até chegar ao ponto **P31** de coordenadas X=203689,6 e Y=7210822,3; deste vira-se à esquerda e segue em linha reta uma distância de 312,67 metros e azimute 74°5'32" até chegar ao ponto **P32** de coordenadas X=203990,3 e Y=7210908,0; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 113,91 metros e azimute 89°5'41" até chegar ao ponto de partida **P1**.

### ANEXO III

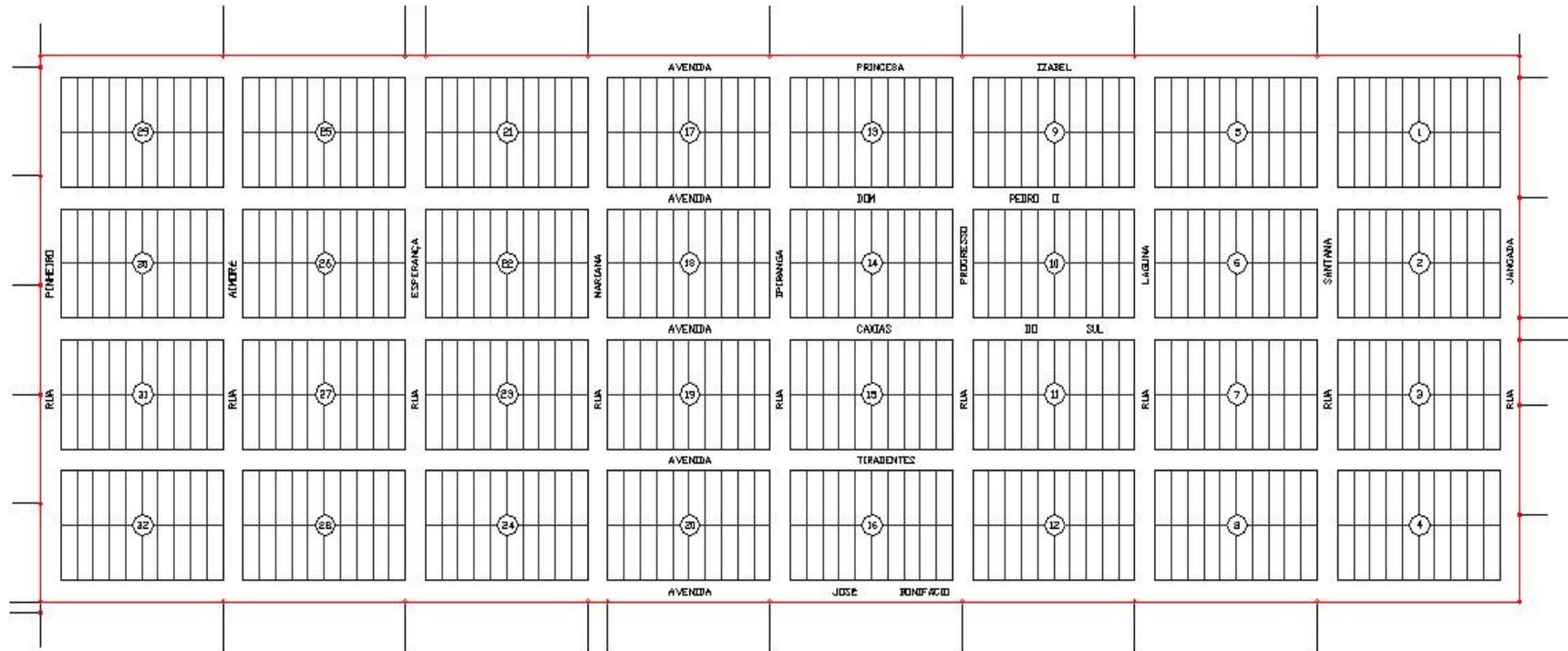
## Mapa e Memorial Descritivo do Perímetro Urbano de Vila Esmeralda



## MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO DE VILA ESMERALDA

Partindo do Ponto **P1** de coordenadas X=199774,6 e Y=7216338,0, segue em linha reta uma distância de 548,32 metros e azimute  $84^{\circ}30'20''$  até chegar ao ponto **P2** de coordenadas X=200320,4 e Y=7216390,5; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 753,49 metros e azimute  $176^{\circ}30'55''$  até chegar ao ponto **P3** de coordenadas X=200366,2 e Y=7215638,4; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 570,72 metros e azimute  $267^{\circ}20'19''$  até chegar ao ponto **P4** de coordenadas X=199796,1 e Y=7215611,9; a partir deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 726,42 metros e azimute  $358^{\circ}18'14''$  até chegar ao ponto de partida **P1**.

## ANEXO IV Mapa e Memorial Descritivo do Perímetro Urbano de Vila Marquesita



■ PERÍMETRO URBANO PROPOSTO

## MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO DE MARQUESITA

Partindo do Ponto **P1** de coordenadas X=201282,7 e Y=7192065,2, segue em linha reta uma distância de 578,49 metros e azimute 87°24'51" até chegar ao ponto **P2** de coordenadas X=201860,6 e Y=7192091,3; deste vira-se à direita e segue em linha reta uma distância de 1.546,14 metros e azimute 176°59'9" até chegar ao ponto **P3** de coordenadas X=201941,9 e Y=7190547,3; deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 570,12 metros e azimute 268°4'12" até chegar ao ponto **P4** de coordenadas X=201372,1 e Y=7190528,1; a partir deste vira-se novamente à direita e segue em linha reta uma distância de 1.539,70 metros e azimute 356°40'17" até chegar ao ponto de partida **P1**.

## SUMÁRIO

PERÍMETROS URBANOS	01
MAPA DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO	03
MEMORIAL DESCRITIVO DE PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO	04
MAPA DO PERÍMETRO URBANO DO DISTRITO DE AGRO CAFEEIRA	05
MEMORIAL DESCRITIVO DE PERÍMETRO URBANO DE AGRO CAFEEIRA	06
MAPA DO PERÍMETRO URBANO DE VILA ESMERALDA	08
MEMORIAL DESCRITIVO DE PERÍMETRO URBANO DE VILA ESMERALDA	09
MAPA DO PERÍMETRO URBANO DE VILA MARQUESITA	10
MEMORIAL DESCRITIVO DE PERÍMETRO URBANO DE VILA MARQUESITA	11